D./Dña. ……………………………………………………………………………………………………………………………….. con domicilio en ………………………………………………………………………….., con DNI, núm. …………………. y con correo electrónico a efectos de notificaciones electrónicas ……………………………………………, en nombre y representación del edifico cuyo suministro de gas tiene el CUPS ……………………………………………………………………….., para la contratación con el comercializador de último recurso …………………………………………………………….. de la tarifa de último recurso, según el Real Decreto-ley 4/2024, de 26 de junio,

Declara responsablemente:

– Que el edificio al que represento cumple los requisitos para acogerse a la tarifa de último recurso establecidos en el artículo 93 de la Ley 34/1998, de 7 de octubre, del sector de hidrocarburos:

-Es una comunidad de propietarios de viviendas de uso residencial o una agrupación de ellas, constituida conforme los artículos 5 y 24 de la Ley 49/1960, de 21 de julio, sobre propiedad horizontal, o

-es un edificio de titularidad pública destinado a viviendas de uso residencial, o

-es un edificio de un patronato o de una organización sin ánimo de lucro destinado al mismo uso, o

-es una empresa de servicios energéticos que presta servicio a uno de los casos anteriores y traslada de manera íntegra el ahorro obtenido en el coste de adquisición del gas natural al precio unitario aplicado por el servicio de calefacción y agua caliente sanitaria.

El edificio dispone de contadores individuales de calefacción o repartidores de costes de calefacción, o se encuentra eximido de esta obligación por inviabilidad técnica en los términos establecidos en el punto a) del anexo I del Real Decreto 736/2020, de 4 de agosto, por el que se regula la contabilización de consumos individuales en instalaciones térmicas de edificios. Asimismo, ha realizado en plazo, con resultado positivo, la inspección de eficiencia energética, conforme el artículo 31 del Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios.

– Que, a requerimiento de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia, en el ejercicio de sus funciones de supervisión y comprobación, presentará la documentación que acredite la realidad de los datos de esta declaración responsable.

En..........................., a ....... de................... de 20........